



**Universitas Negeri Surabaya  
Fakultas Ilmu Hukum  
Program Studi S1 Ilmu Hukum**

Kode Dokumen

## RENCANA PEMBELAJARAN SEMESTER

MATA KULIAH (MK)		KODE	Rumpun MK		BOBOT (sks)		SEMESTER		Tgl Penyusunan										
Teknik Perancangan Kontrak		7420102194	Mata Kuliah Pilihan Program Studi		T=2	P=0	ECTS=3.18	7	24 Januari 2026										
OTORISASI		Pengembang RPS			Koordinator RMK		Koordinator Program Studi												
		Arinto Nugroho, S.H., S.Pd., M.H. ; Dita Perwitasari, S.H., M.Kn. ; Mahendra Wardhana, S.H., M.Kn. ; Eny Sulistyowati, S.H., M.H.			Arinto Nugroho, S.H., S.Pd., M.H.		VITA MAHARDHIKA												
Model Pembelajaran	Project Based Learning																		
Capaian Pembelajaran (CP)	CPL-PRODI yang dibebankan pada MK																		
	CPL-3	Mengembangkan pemikiran logis, kritis, sistematis, dan kreatif dalam melakukan pekerjaan yang spesifik di bidang keahliannya serta sesuai dengan standar kompetensi kerja bidang yang bersangkutan																	
Capaian Pembelajaran Mata Kuliah (CPMK)																			
CPMK - 1		Mahasiswa mampu merumuskan kontrak sesuai kebutuhan kasus berdasarkan peraturan perundang undangan dan prinsip perjanjian																	
Matrik CPL - CPMK																			
		CPMK		CPL-3															
		CPMK-1		✓															
Matrik CPMK pada Kemampuan akhir tiap tahapan belajar (Sub-CPMK)																			
		CPMK		Minggu Ke															
		1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16																	
CPMK-1																			
Deskripsi Singkat MK	Mata kuliah ini akan mengkaji konsep umum hukum kontrak, asas-asas hukum kontrak, Memorandum of Understanding, anatomi kontrak dan addendum kontrak, doktrin hukum kontrak, subjek dan objek hukum kontrak, overmacht, keadaan sulit, risiko dalam pelaksanaan kontrak, wanprestasi dan ganti rugi, penafsiran kontrak, bahasa hukum kontrak dan penyelesaian sengketa hukum kontrak. Kontrak akan dikaji melalui pemaparan konsep, teori, diskusi, studi kasus dan pemberian tugas baik individu maupun kelompok.																		
Pustaka		Utama :																	
		1. Sugianto, Fajar. 2014. Hukum Kontrak Teori dan Praktek Pembuatan Kontrak. Malang: Setara Press 2. Syaifuddin, Muhammmad. 2012. Hukum Kontrak Memahami Kontrak dalam Persepektif Filsafat, Teori, Dogmatik dan Praktik Hukum (Seri Pengayaan Hukum Perikatan). Bandung: Mandar Maju 3. Badrulzaman, Mariam Darus. 2015. Hukum Perikatan dalam KUHP Perdata Buku Ketiga, Yurisprudensi, Doktrin serta Penjelasan. Bandung:Citra Aditya Bakti. 4. Salim, H.S. 2011. Hukum Kontrak Teori dan Tehnik Penyusunan Kontrak. Jakarta:Sinar Grafika. 5. Budiono, Herlien. 2010. Ajaran Umum Hukum Perjanjian dan Penerapannya di Bidang Kenotariatian. Bandung: Citra Aditya Bakti.																	
		Pendukung :																	
		1. Kitab Undang Undang Hukum Perdata (BW)																	
Dosen Pengampu		Eny Sulistyowati, S.H., M.H. Arinto Nugroho, S.H., S.Pd., M.H. Mahendra Wardhana, S.H., M.Kn. Dita Perwitasari, S.H., M.Kn.																	
Mg Ke-	Kemampuan akhir tiap tahapan belajar (Sub-CPMK)	Penilaian				Bantuk Pembelajaran, Metode Pembelajaran, Penugasan Mahasiswa, [ Estimasi Waktu ]				Materi Pembelajaran [ Pustaka ]	Bobot Penilaian (%)								
		Indikator		Kriteria & Bentuk		Luring (offline)	Daring (online)												
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)												

1	Memahami konsep-konsep umum hukum kontrak	<p>1.Menjelaskan istilah kontrak 2.Menjelaskan pengertian kontrak 3.Menjelaskan pengertian hukum kontrak 4.Mengidentifikasi sifat hukum kontrak 5.Mengidentifikasi sistem hukum kontrak 6.Mengidentifikasi sumber hukum kontrak 7.Menjelaskan fungsi filosofis kontrak 8.Menjelaskan fungsi yuridis kontrak 9.Menjelaskan fungsi ekonomis kontak 10.Menjelaskan bentuk kontrak dan kekuatan pembuktian</p>	<p><b>Kriteria:</b></p> <p>1.Baik jika mampu menjawab semua soal dengan benar 2.Cukup jika mampu menjawab sebagian besar soal dengan benar 3.Kurang jika mampu menjawab sebagian kecil soal dengan benar</p> <p><b>Bentuk Penilaian :</b> Aktifitas Partisipatif</p>	Ceramah dan tanya jawab 2 X 50		<p><b>Materi:</b> konsep-konsep umum hukum kontrak <b>Pustaka:</b> Sugianto, Fajar. 2014. <i>Hukum Kontrak Teori dan Praktek PembuatanKontrak.</i> Malang: Setara Press</p>	2%
2	Memahami konsep-konsep umum hukum kontrak	<p>1.Menjelaskan istilah kontrak 2.Menjelaskan pengertian kontrak 3.Menjelaskan pengertian hukum kontrak 4.Mengidentifikasi sifat hukum kontrak 5.Mengidentifikasi sistem hukum kontrak 6.Mengidentifikasi sumber hukum kontrak 7.Menjelaskan fungsi filosofis kontrak 8.Menjelaskan fungsi yuridis kontrak 9.Menjelaskan fungsi ekonomis kontak 10.Menjelaskan bentuk kontrak dan kekuatan pembuktian</p>	<p><b>Kriteria:</b></p> <p>1.Baik jika mampu menjawab semua soal dengan benar 2.Cukup jika mampu menjawab sebagian besar soal dengan benar 3.Kurang jika mampu menjawab sebagian kecil soal dengan benar</p> <p><b>Bentuk Penilaian :</b> Aktifitas Partisipatif</p>	Ceramah dan tanya jawab 2 X 50		<p><b>Materi:</b> konsep-konsep umum hukum kontrak <b>Pustaka:</b> Sugianto, Fajar. 2014. <i>Hukum Kontrak Teori dan Praktek PembuatanKontrak.</i> Malang: Setara Press</p>	3%
3	Memahami asas-asas hukum kontrak	<p>1.Menjelaskan pengertian asas hukum 2.Menjelaskan fungsi asas hukum 3.Menjelaskan asas hukum kontrak yang membangun konstruksi hukum kontrak 4.Menjelaskan asas hukum kontrak yang membangun substansi hukum kontrak</p>	<p><b>Kriteria:</b></p> <p>1.Baik jika mampu menjawab semua soal dengan benar 2.Cukup jika mampu menjawab sebagian besar soal dengan benar 3.Kurang jika mampu menjawab sebagian kecil soal dengan benar</p> <p><b>Bentuk Penilaian :</b> Aktifitas Partisipatif</p>	Pembelajaran langsung 2 X 50		<p><b>Materi:</b> asas-asas hukum kontrak <b>Pustaka:</b> Sugianto, Fajar. 2014. <i>Hukum Kontrak Teori dan Praktek PembuatanKontrak.</i> Malang: Setara Press</p>	3%

4	Memahami asas-asas hukum kontrak	<p>1.Menjelaskan pengertian asas hukum 2.Menjelaskan fungsi asas hukum 3.Menjelaskan asas hukum kontrak yang membangun konstruksi hukum kontrak 4.Menjelaskan asas hukum kontrak yang membangun substansi hukum kontrak</p> <p><b>Kriteria:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>1.Baik jika mampu menjawab semua soal dengan benar</li> <li>2.Cukup jika mampu menjawab sebagian besar soal dengan benar</li> <li>3.Kurang jika mampu menjawab sebagian kecil soal dengan benar</li> </ul> <p><b>Bentuk Penilaian :</b> Penilaian Portofolio</p>	Pembelajaran langsung 2 X 50		<p><b>Materi:</b> asas-asas hukum kontrak <b>Pustaka:</b> Sugianto, Fajar. 2014. Hukum Kontrak Teori dan Praktek Pembuatan Kontrak. Malang: Setara Press</p>	2%
5	Menganalisis Memorandum of Understanding (MoU)	<p>1.Menjelaskan pengertian MoU 2.Menjelaskan manfaat MoU 3.Mengidentifikasi unsur-unsur MoU 4.Menjelaskan anatomi MoU</p> <p><b>Kriteria:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>1.Baik jika mampu menjawab semua soal dengan benar</li> <li>2.Cukup jika mampu menjawab sebagian besar soal dengan benar</li> <li>3.Kurang jika mampu menjawab sebagian kecil soal dengan benar</li> </ul> <p><b>Bentuk Penilaian :</b> Penilaian Hasil Project / Penilaian Produk</p>	Pembelajaran langsung 2 X 50		<p><b>Materi:</b> Memorandum of Understanding (MoU) <b>Pustaka:</b> Syaifuddin, Muhammmad. 2012. Hukum Kontrak Memahami Kontrak dalam Persepektif Filsafat, Teori, Dogmatik dan Praktik Hukum (Seri Pengayaan Hukum Perikatan). Bandung: Mandar Maju</p>	13%
6	Menganalisis anatomi kontrak dan addendum kontrak	<p>1.Menjelaskan sistematika kontrak : bagian pendahuluan 2.Menjelaskan sistematika kontrak : bagian isi 3.Menjelaskan sistematika kontrak : bagian penutup 4.Menjelaskan addendum kontrak</p> <p><b>Kriteria:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>1.Baik jika mampu menjawab semua soal dengan benar</li> <li>2.Cukup jika mampu menjawab sebagian besar soal dengan benar</li> <li>3.Kurang jika mampu menjawab sebagian kecil soal dengan benar</li> </ul> <p><b>Bentuk Penilaian :</b> Penilaian Portofolio</p>	Pembelajaran langsung 2 X 50		<p><b>Materi:</b> anatomi kontrak dan addendum kontrak <b>Pustaka:</b> Syaifuddin, Muhammmad. 2012. Hukum Kontrak Memahami Kontrak dalam Persepektif Filsafat, Teori, Dogmatik dan Praktik Hukum (Seri Pengayaan Hukum Perikatan). Bandung: Mandar Maju</p>	2%
7	Menganalisis anatomi kontrak dan addendum kontrak	<p>1.Menjelaskan sistematika kontrak : bagian pendahuluan 2.Menjelaskan sistematika kontrak : bagian isi 3.Menjelaskan sistematika kontrak : bagian penutup 4.Menjelaskan addendum kontrak</p> <p><b>Kriteria:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>1.Baik jika mampu menjawab semua soal dengan benar</li> <li>2.Cukup jika mampu menjawab sebagian besar soal dengan benar</li> <li>3.Kurang jika mampu menjawab sebagian kecil soal dengan benar</li> </ul> <p><b>Bentuk Penilaian :</b> Tes</p>	Pembelajaran langsung 2 X 50		<p><b>Materi:</b> anatomi kontrak dan addendum kontrak <b>Pustaka:</b> Badrulzaman, Mariam Darus. 2015. Hukum Perikatan dalam KUHPerdata Buku Ketiga, Yurisprudensi, Doktrin serta Penjelasan. Bandung:Citra Aditya Bakti.</p>	13%

8	Ujian Sub Sumatif	Mahasiswa mampu mengerjakan ujian sub sumatif	<b>Kriteria:</b> 1.Baik jika mampu menjawab semua soal dengan benar 2.Cukup jika mampu menjawab sebagian besar soal dengan benar 3.Kurang jika mampu menjawab sebagian kecil soal dengan benar  <b>Bentuk Penilaian :</b> Tes	Open book 2 X 50		<b>Materi:</b> materi pembelajaran pertemuan pertama hingga ketujuh <b>Pustaka:</b> <i>Syaifuddin, Muhammad. 2012. Hukum Kontrak Memahami Kontrak dalam Persepektif Filsafat, Teori, Dogmatik dan Praktik Hukum (Seri Pengayaan Hukum Perikatan). Bandung: Mandar Maju</i>	14%
9	Memahami doktrin hukum kontrakMemahami subjek dan objek kontrak	1.Mahasiswa mampu menjelaskan doktrin hukum kontrak 2.Mahasiswa mampu memahami subjek dan objek kontrak	<b>Kriteria:</b> 1.Baik jika mampu menjawab semua soal dengan benar 2.Cukup jika mampu menjawab sebagian besar soal dengan benar 3.Kurang jika mampu menjawab sebagian kecil soal dengan benar  <b>Bentuk Penilaian :</b> Aktifitas Partisipatif	Pembelajaran langsung 2 X 50		<b>Materi:</b> doktrin hukum kontrak Memahami subjek dan objek kontrak <b>Pustaka:</b> <i>Syaifuddin, Muhammad. 2012. Hukum Kontrak Memahami Kontrak dalam Persepektif Filsafat, Teori, Dogmatik dan Praktik Hukum (Seri Pengayaan Hukum Perikatan). Bandung: Mandar Maju</i>	3%
10	Memahami doktrin hukum kontrakMemahami subjek dan objek kontrak	1.Mahasiswa mampu menjelaskan doktrin hukum kontrak 2.Mahasiswa mampu memahami subjek dan objek kontrak	<b>Kriteria:</b> 1.Baik jika mampu menjawab semua soal dengan benar 2.Cukup jika mampu menjawab sebagian besar soal dengan benar 3.Kurang jika mampu menjawab sebagian kecil soal dengan benar  <b>Bentuk Penilaian :</b> Praktik / Unjuk Kerja	Pembelajaran langsung 2 X 50		<b>Materi:</b> doktrin hukum kontrak Memahami subjek dan objek kontrak <b>Pustaka:</b> <i>Badrulzaman, Mariam Darus. 2015. Hukum Perikatan dalam KUHP Perdata Buku Ketiga, Yurisprudensi, Doktrin serta Penjelasan. Bandung:Citra Aditya Bakti.</i>	2%
11	Memahami overmacht, keadaan sulit dan risiko dalam pelaksanaan kontrakMemahami wanprestasi dan ganti rugi	1.Mahasiswa mampu menjelaskan overmacht, keadaan sulit dan risiko dalam pelaksanaan kontrak 2.Mahasiswa mampu menjelaskan wanprestasi dan ganti rugi	<b>Kriteria:</b> 1.Baik jika mampu menjawab semua soal dengan benar 2.Cukup jika mampu menjawab sebagian besar soal dengan benar 3.Kurang jika mampu menjawab sebagian kecil soal dengan benar  <b>Bentuk Penilaian :</b> Aktifitas Partisipatif	Pembelajaran langsung 2 X 50		<b>Materi:</b> overmacht, keadaan sulit dan risiko dalam pelaksanaan kontrakMemahami wanprestasi dan ganti rugi <b>Pustaka:</b> <i>Budiono, Herlien. 2010. Ajaran Umum Hukum Perjanjian dan Penerapannya di Bidang Kenotariatan. Bandung: Citra Aditya Bakti.</i>	1%

12	Memahami overmacht, keadaan sulit dan risiko dalam pelaksanaan kontrak Memahami wanprestasi dan ganti rugi	1.Mahasiswa mampu menjelaskan overmacht, keadaan sulit dan risiko dalam pelaksanaan kontrak 2.Mahasiswa mampu menjelaskan wanprestasi dan ganti rugi	<b>Kriteria:</b> 1.Baik jika mampu menjawab semua soal dengan benar 2.Cukup jika mampu menjawab sebagian besar soal dengan benar 3.Kurang jika mampu menjawab sebagian kecil soal dengan benar  <b>Bentuk Penilaian :</b> Penilaian Portofolio	Pembelajaran langsung 2 X 50		<b>Materi:</b> overmacht, keadaan sulit dan risiko dalam pelaksanaan kontrak Memahami wanprestasi dan ganti rugi <b>Pustaka:</b> <i>Badrulzaman, Mariam Darus. 2015. Hukum Perikatan dalam KUHPerdata Buku Ketiga, Yurisprudensi, Doktrin serta Penjelasan. Bandung:Citra Aditya Bakti.</i>	2%
13	Memahami penafsiran kontrak Menganalisis bahasa hukum kontrak	1.Menjelaskan pengertian penafsiran kontrak 2.Mengidentifikasi tujuan penafsiran kontrak 3.Menjelaskan pengertian bahasa hukum kontrak 4.Mengidentifikasi fungsi penggunaan bahasa Indonesia dalam kontrak	<b>Kriteria:</b> 1.Baik jika mampu menjawab semua soal dengan benar 2.Cukup jika mampu menjawab sebagian besar soal dengan benar 3.Kurang jika mampu menjawab sebagian kecil soal dengan benar  <b>Bentuk Penilaian :</b> Penilaian Hasil Project / Penilaian Produk	Pembelajaran langsung 2 X 50		<b>Materi:</b> penafsiran kontrak Menganalisis bahasa hukum kontrak <b>Pustaka:</b> <i>Badrulzaman, Mariam Darus. 2015. Hukum Perikatan dalam KUHPerdata Buku Ketiga, Yurisprudensi, Doktrin serta Penjelasan. Bandung:Citra Aditya Bakti.</i>	12%
14	Memahami penafsiran kontrak Menganalisis bahasa hukum kontrak	1.Menjelaskan pengertian penafsiran kontrak 2.Mengidentifikasi tujuan penafsiran kontrak 3.Menjelaskan pengertian bahasa hukum kontrak 4.Mengidentifikasi fungsi penggunaan bahasa Indonesia dalam kontrak	<b>Kriteria:</b> 1.Baik jika mampu menjawab semua soal dengan benar 2.Cukup jika mampu menjawab sebagian besar soal dengan benar 3.Kurang jika mampu menjawab sebagian kecil soal dengan benar  <b>Bentuk Penilaian :</b> Penilaian Portofolio	Pembelajaran langsung 2 X 50		<b>Materi:</b> penafsiran kontrak Menganalisis bahasa hukum kontrak <b>Pustaka:</b> <i>Syaiifuddin, Muhammad. 2012. Hukum Kontrak Memahami Kontrak dalam Persepektif Filsafat, Teori, Dogmatik dan Praktik Hukum (Seri Pengayaan Hukum Perikatan). Bandung: Mandar Maju</i>	2%
15	Memahami penyelesaian sengketa hukum kontrak	1.Menjelaskan pengertian sengketa hukum kontrak 2.Mengidentifikasi sebab-sebab timbulnya sengketa hukum kontrak 3.Menjelaskan penyelesaian sengketa hukum kontrak secara non litigasi	<b>Kriteria:</b> 1.Baik jika mampu menjawab semua soal dengan benar 2.Cukup jika mampu menjawab sebagian besar soal dengan benar 3.Kurang jika mampu menjawab sebagian kecil soal dengan benar  <b>Bentuk Penilaian :</b> Penilaian Praktikum	Pembelajaran langsung 2 X 50		<b>Materi:</b> penafsiran kontrak Menganalisis bahasa hukum kontrak <b>Pustaka:</b> <i>Badrulzaman, Mariam Darus. 2015. Hukum Perikatan dalam KUHPerdata Buku Ketiga, Yurisprudensi, Doktrin serta Penjelasan. Bandung:Citra Aditya Bakti.</i>	12%

16	Memahami penyelesaian sengketa hukum kontrak	1.Menjelaskan pengertian sengketa hukum kontrak 2.Mengidentifikasi sebab-sebab timbulnya sengketa hukum kontrak 3.Menjelaskan penyelesaian sengketa hukum kontrak secara non litigasi	<b>Kriteria:</b> 1.Baik jika mampu menjawab semua soal dengan benar 2.Cukup jika mampu menjawab sebagian besar soal dengan benar 3.Kurang jika mampu menjawab sebagian kecil soal dengan benar  <b>Bentuk Penilaian :</b> Tes	Pembelajaran langsung 2 X 50		<b>Materi:</b> materi pembelajaran pertemuan kesembilan hingga kelima belas <b>Pustaka:</b> Kitab Undang Undang Hukum Perdata (BW)	14%
----	--	---	---	---------------------------------	--	---	-----

**Rekap Persentase Evaluasi : Project Based Learning**

No	Evaluasi	Percentase
1.	Aktifitas Partisipatif	12%
2.	Penilaian Hasil Project / Penilaian Produk	25%
3.	Penilaian Portofolio	8%
4.	Penilaian Praktikum	12%
5.	Praktik / Unjuk Kerja	2%
6.	Tes	41%
		100%

**Catatan**

- Capaian Pembelajaran Lulusan Prodi (CPL - Prodi)** adalah kemampuan yang dimiliki oleh setiap lulusan prodi yang merupakan internalisasi dari sikap, penguasaan pengetahuan dan ketrampilan sesuai dengan jenjang prodinya yang diperoleh melalui proses pembelajaran.
- CPL yang dibebankan pada mata kuliah** adalah beberapa capaian pembelajaran lulusan program studi (CPL-Prodi) yang digunakan untuk pembentukan/pengembangan sebuah mata kuliah yang terdiri dari aspek sikap, ketrampilan umum, ketrampilan khusus dan pengetahuan.
- CP Mata Kuliah (CPMK)** adalah kemampuan yang dijabarkan secara spesifik dari CPL yang dibebankan pada mata kuliah, dan bersifat spesifik terhadap bahan kajian atau materi pembelajaran mata kuliah tersebut.
- Sub-CPMK Mata Kuliah (Sub-CPMK)** adalah kemampuan yang dijabarkan secara spesifik dari CPMK yang dapat diukur atau diamati dan merupakan kemampuan akhir yang direncanakan pada tiap tahap pembelajaran, dan bersifat spesifik terhadap materi pembelajaran mata kuliah tersebut.
- Indikator penilaian** kemampuan dalam proses maupun hasil belajar mahasiswa adalah pernyataan spesifik dan terukur yang mengidentifikasi kemampuan atau kinerja hasil belajar mahasiswa yang disertai bukti-bukti.
- Kreteria Penilaian** adalah patokan yang digunakan sebagai ukuran atau tolok ukur ketercapaian pembelajaran dalam penilaian berdasarkan indikator-indikator yang telah ditetapkan. Kreteria penilaian merupakan pedoman bagi penilai agar penilaian konsisten dan tidak bias. Kreteria dapat berupa kuantitatif ataupun kualitatif.
- Bentuk penilaian:** tes dan non-tes.
- Bentuk pembelajaran:** Kuliah, Responsi, Tutorial, Seminar atau yang setara, Praktikum, Praktik Studio, Praktik Bengkel, Praktik Lapangan, Penelitian, Pengabdian Kepada Masyarakat dan/atau bentuk pembelajaran lain yang setara.
- Metode Pembelajaran:** Small Group Discussion, Role-Play & Simulation, Discovery Learning, Self-Directed Learning, Cooperative Learning, Collaborative Learning, Contextual Learning, Project Based Learning, dan metode lainnya yg setara.
- Materi Pembelajaran** adalah rincian atau uraian dari bahan kajian yg dapat disajikan dalam bentuk beberapa pokok dan sub-pokok bahasan.
- Bobot penilaian** adalah prosentasi penilaian terhadap setiap pencapaian sub-CPMK yang besarnya proposisional dengan tingkat kesulitan pencapaian sub-CPMK tsb., dan totalnya 100%.
- TM=Tatap Muka, PT=Penugasan terstruktur, BM=Belajar mandiri.